



ESTADO DA PARAIBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ASSUNÇÃO
OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA GARAGEM
DETALHAMENTO DO BDI

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	%
AC	Administração Central	3,00
SG	Seguros e Garantias	0,80
R	Risco	0,97
DF	Despesas Financeiras	0,59
L	Lucro Bruto	5,00
I	Impostos	10,15
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	CONTRIB. PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB	4,50
FÓRMULA	$BDI = ((1+(AC/100+SG/100+R/100))*(1+DF/100)*(1+L/100))/(1-I/100)-1$	23,16%



PREFEITURA MUNICIPAL
DE ASSUNÇÃO - PB

ELABORAÇÃO:



QUANTITATIVOS E ORÇAMENTO BÁSICO

CONSTRUÇÃO DE UMA GARAGEM

BDI (%): 23,16

ITEM	FONTE	CÓD.	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT. SEM BDI (R\$)	P. UNIT. COM BDI (R\$)	SUB-TOTAL (R\$)
1.1	ORSE	09290/ORSE	Portão de ferro de abrir, quadro em tubo de aço galv.1 1/2", barra quadrada 1/2" na vertical e barra chata de 1 x 3/16" na horizontal, inclusive dobradiças e e ferrolho	un	12,00	R\$ 386,51	R\$ 476,03	5.712,36
1.2	SINAPI	94213	Telhamento com telha de aço/alumínio e = 0,5 mm, com até 2 águas, incluso içamento. Af_07/2019	m²	165,00	R\$ 90,53	R\$ 111,50	18.397,50
1.3	SINAPI	92608	Fabricação e instalação de meia tesoura em aço, vão máximo de 6 m, para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso içamento. Af_12/2015	un	8,00	R\$ 1.278,05	R\$ 1.574,05	12.592,40
1.4	SINAPI	92570	Trama de aço composta por ripas para telhados de até 2 águas para telha de encaixe de cerâmica ou de concreto, incluso transporte vertical.Af_07/2019	m²	165,00	R\$ 55,39	R\$ 68,22	11.256,30
1.5	ORSE	12384/ORSE	Pilar de Treliça metálica Pratt, em perfis UDC75x38x3,84kg/m, diagonais tracionadas, p/ telhados em duas águas sem lanternin, vãos 6,00 a 10,00m, pintura 01 demão epoxi fundo óxido ferro + 02 demãos esmalte epoxi branco - Executada	m	32,00	R\$ 319,53	R\$ 393,53	12.592,96
SUB-TOTAL								60.551,52

Nota: SINAPI DESONERADO - Data base => janeiro/2022
ORSE - Data base => Dezembro/2022



MEMÓRIA DE CÁLCULO

CONSTRUÇÃO DE UMA GARAGEM

1.1 Potão em aço galvanizado

= 4,00 (comprimento)

= 3,00 (altura)

= **12,00**

Forma analítica: $4,00 \times 3,00 = 12,00$

1.2 Telhamento com telha ondulada de fibrocimento e = 6 mm

= 5,50 (largura)

= 4,45 (comprimento transversal)

= 25,55 (comprimento longitudinal)

= **165,00**

Forma analítica: $5,50 \times (4,45 + 25,55) = 165,00$

1.3 Meia tesoura em aço, comprimento 5,50 m

= 8,00 (quantidade)

= **8,00**

1.4 Trama de aço composta por ripas

= **165,00**

1.5 Pilar em treliça metálica

= 8,00 (quantidade)

= 4,00 (altura)

= **32,00**

Forma analítica: $8,00 \times 4,00 = 32,00$



ELABORAÇÃO:



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	VALOR (R\$)
1	CONSTRUÇÃO DE UMA GARAGEM	20.183,84	20.183,84	20.183,84	60.551,52
TOTAL (R\$)					60.551,52
	CUSTO MENSAL (R\$)	20.183,84	20.183,84	20.183,84	
	PERCENTUAL MENSAL (%)	33,33	33,33	33,33	
	CUSTO ACUMULADO (R\$)	20.183,84	40.367,68	60.551,52	
	PERCENTUAL ACUMULADO (%)	33,33	66,66	100,00	



ELABORAÇÃO:
**PREFEITURA MUNICIPAL
DE ASSUNÇÃO - PB**



MODELO DA COERTURA

CONSTRUÇÃO DE UMA GARAGEM





ELABORAÇÃO:
**PREFEITURA MUNICIPAL
DE ASSUNÇÃO - PB**



COMPOSIÇÕES

CONSTRUÇÃO DE UMA GARAGEM

Dezembro/2021-1

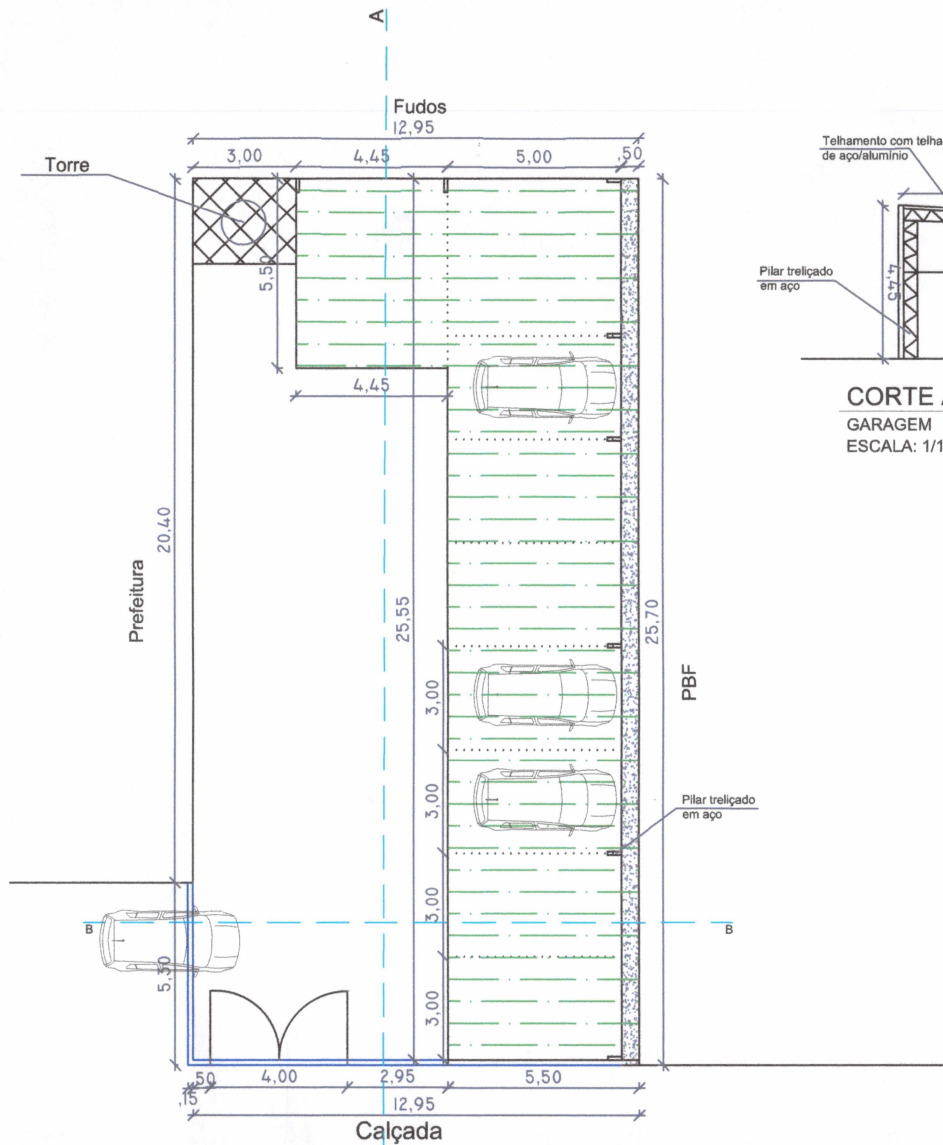
Serviço						
Código	Descrição do Serviço	Unidade				
09290/ORSE	Portão de ferro de abrir, quadro em tubo de aço galv. 1 1/2", barra quadrada 1/2" na vertical e barra chata de 1 x 3/16" na horizontal, inclusive dobradiças e e ferrolho	m2				
Composição de Preço						
* Código	Descrição da Composição	Unid	Quant	Custo Unit.	Custo Total	
00546/SINAPI	Barra de ferro chata, retangular (qualquer bitola)	kg	1,5	8,90	13,35	
04750/SINAPI	Pedreiro	h	1	6,63	6,63	
06111/SINAPI	Servente de obras	h	1	5,00	5,00	
10997/SINAPI	Eletrodo revestido aws - e7018, diametro igual a 4,00 mm	kg	0,42	36,53	15,34	
02308/ORSE	Tubo de aço galvanizado leve c/ costura c/ rosca BSP Ø = 48,3mm (1.1/2"), e = 2,65mm, l = 6000mm NBR 5580	m	3,15	67,58	212,88	
00261/ORSE	Barra quadrada de ferro 1/2" (1,27 kg/m)	m	7	11,30	79,10	
06110/SINAPI	Serralheiro	h	1,6	6,63	10,61	
00124/ORSE	Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa (b1/b2), sem lançamento e adensamento	m3	0,014	442,33	6,19	
10549/ORSE	Encargos Complementares - Servente	h	1	3,59	3,59	
10550/ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	h	1	3,50	3,50	
10594/ORSE	Encargos Complementares - Serralheiro ou Operador de Equipamento Leve	h	1,6	3,42	5,47	
Totais						
Equipamento	Material	Mão-de-Obra	Enc. Social	Terceiros	Valor Total	
0,00	336,06	22,66	25,26	2,53	386,51	

94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E - 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	M2				
I	7243 TELHA TRAPEZOIDAL EM AÇO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 4 M2 0 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA UTIL DE 980 MM	AS	1,1660000	68,16	79,47	
I	11029 HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4 " X 30 CM PARA FIXAÇÃO DE TELHA METÁLICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDAÇÃO	CR	4,1500000	1,87	7,76	
C	88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0970000	14,60	1,41	
C	88323 TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0910000	20,61	1,87	
C	93281 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF 03/2016	AS	0,0009000	16,14	0,01	
C	93282 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF 03/2016	AS	0,0013000	15,36	0,01	
	MATERIAL		88,03	97,2366531	€	
	MAO DE OBRA		2,50	2,7633469	€	
	TOTAL COMPOSIÇÃO		90,53	100,0000000	€ - ORIGEM DE PREÇO: AS	

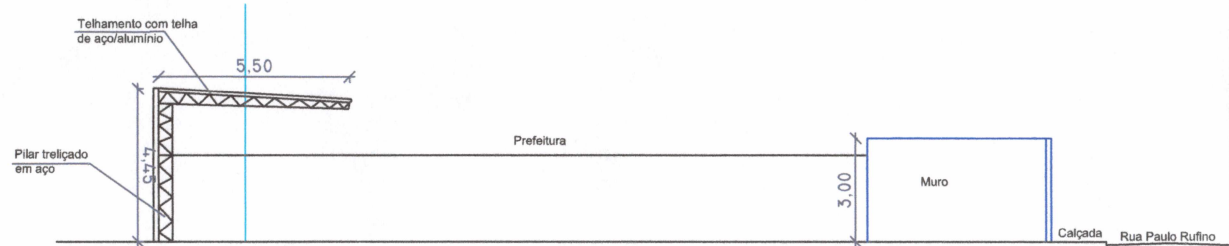
92688	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF 12/2015	UN				
I	4777 CANTONEIRA AÇO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	KG	23,9600000	10,65	255,17	
I	10997 ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	KG	0,3780000	31,50	11,90	
I	40598 PERFIL UDC ("U" DOBRADO DE CHAPA) SIMPLES DE AÇO LAMINADO, GALVANIZADO, AS	AS	71,8200000	11,22	805,82	
	TM A36, 127 X 50 MM, E- 3 MM					
C	88278 MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,1330000	14,79	31,54	
C	88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4920000	14,60	7,18	
C	92256 INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES QUE 8,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	AS	1,0000000	166,44	166,44	
	EQUIPAMENTO		45,74	3,5795619	€	
	MATERIAL		1.133,26	88,6696771	€	
	MAO DE OBRA		98,10	7,6764151	€	
	OUTROS		0,95	0,0743459	€	
	TOTAL COMPOSIÇÃO		1.278,05	100,0000000	€ - ORIGEM DE PREÇO: AS	

92570 TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/20 M2							
19							
I	40547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGERADO, 4,2 MM X 19 MM	CENTO	AS	0,0600000	28,40	1,70
I	40664	PERFIL CARTOLA DE AÇO GALVANIZADO, *20 X 30 X 10* MM, E = 0,8 MM	KG	AS	2,2020000	23,60	51,96
C	88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	CR	0,0670000	14,79	0,99
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	C	0,0430000	14,60	0,62
C	93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁ CHP SICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF 03/2016	AS	AS	0,0034000	16,14	0,05
C	93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁ CHI SICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF 03/2016	AS	AS	0,0048000	15,36	0,07
MATERIAL			:		54,12	97,7030205 ¢	
MAO DE OBRA			:		1,27	2,2969795 ¢	
TOTAL COMPOSIÇÃO			:		55,39	100,0000000 ¢	- ORIGEM DE PREÇO: AS

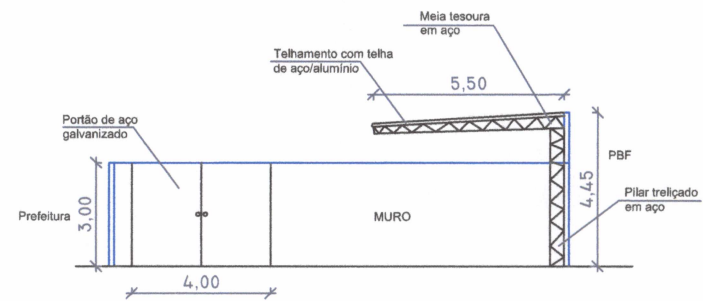
Dezembro/2021-1							
Serviço							
Código	Descrição do Serviço					Unidade	
12384/ORSE	Treliza metálica Pratt, em perfis UDC75x38x3,84kg/m, diagonais tracionadas, p/ telhados em duas águas sem lanternim, vãos 6,00 a 10,00m, pintura 01 demão epoxi fundo óxido ferro + 02 demãos esmalte epoxi branco - Executada					m	
Composição de Preço							
* Código	Descrição da Composição			Unid	Quant	Custo Unit.	Custo Total
06111/SINAPI	Servente de obras			h	2,25	5,00	11,25
13105/ORSE	Perfil Aço, UDC Simples 75 x 38 x 3,84(kg/m) - SAE 1008/1012			kg	17,28	10,52	181,79
08904/ORSE	Máquina de solda elétrica			h	1,63	3,88	6,32
04182/ORSE	Aluguel de lixadeira Industrial marca Bosch			h	2	1,26	2,52
00069/ORSE	Soldador			h	1,63	6,63	10,81
00056/ORSE	Serralheiro			h	0,63	6,63	4,18
03738/ORSE	Pintura de proteção sobre superfícies metálicas com aplicação de 01 demão de tinta epoxi fundo óxido de ferro - R1			m2	1,25	11,14	13,93
03759/ORSE	Pintura de acabamento em superfícies metálicas com aplicação de 02 demãos de tinta esmalte epoxi branco, e = 35 micra p/ demão, aplicado com rolo e pincel - R1			m2	1,25	33,93	42,41
10549/ORSE	Encargos Complementares - Servente			h	2,25	3,59	8,08
10594/ORSE	Encargos Complementares - Serralheiro ou Operador de Equipamento Leve			h	0,63	3,42	2,15
10603/ORSE	Encargos Complementares - Soldador			h	1,63	4,14	6,75
Totais							
Equipamento	Material	Mão-de-Obra	Enc. Social	Terceiros	Valor Total		
8,84	229,24	36,51	40,70	4,24	319,53		



PLANTA BAIXA
GARAGEM
ESCALA: 1/150



CORTE AA
GARAGEM
ESCALA: 1/150



CORTE BB
GARAGEM
ESCALA: 1/150

CONSTRUÇÃO DA GARAGEM AO LADO DA PREFEITURA		PRANCHA:
INTERESSADO: PREFEITURA MUNICIPAL DE ASSUNÇÃO - PB		ÚNICA
DESENHO: PLANTA BAIXA, CORTE AA E CORTE BB	AUTOR DO PROJETO: AJDS - Soluções em Engenharia Civil RESP. TÉCNICO: ADNEY J. D. DE SOUZA	ESCALA: INDICADA



_____	PROPRIETÁRIO
_____	PROJETO
_____	CONSTRUÇÃO